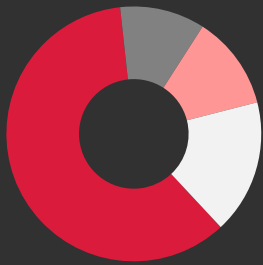




СТРУКТУРА КУРСА

Спецзнания в строительных спорах: Строим. Спорим. Побеждаем



Базовые знания

53 ак. часа

Финансовые спецзнания

15 ак. часов

Правовые спецзнания

10,5 ак. часов

Технические спецзнания

9,5 ак. часов

ВСЕГО

88 ак. часов

ЛЕКЦИЙ В ЗАПИСИ

56 ак. часов

ВЕБИНАРОВ

24 ак. часа

Лекторы курса



**Константин
Лушников**

Сооснователь, управляющий
партнер ProLex Law Firm



Анна Грищенко

адвокат, арбитр, LL.M,
член Сiarb



Елена Михайлова

судья АС Челябинской
области, первый квалифи-
кационный класс



Илья Жарский

управляющий партнер,
судебный эксперт,
экспертная группа Veta



Виктор Морозов

руководитель Практики «Стро-
ительство и недвижимость»
ProLex Law Firm.



Марина Басова

руководитель Претензионно-
судебной практики ООО СИБУР



Арман Гиоян

руководитель направления
крупных проектов «Газпромнефть
Экспертные Решения».



Максим Степанчук

директор департамента
судебной практики
ПАО «Транснефть»

+12
лекторов

МОДУЛЬ 1

Базовые знания

Досудебный порядок разрешения споров



Морозов, ФНП России | 4 ак. часа

- 1.1. Претензионная работа: алгоритмы и практические примеры.
- 1.2. Оценка перспектив разрешения спора. Формирование доказательственной базы.
- 1.3. Нотариальное удостоверение доказательств.

МОДУЛЬ 2

Базовые знания

Рассмотрение спора в суде первой инстанции



Степанчук | 3 ак. часа

- 2.1. Возбуждение дела.

- 2.2. Подготовка к судебному разбирательству.
- 2.3. Стадии судебного заседания в суде первой инстанции.
- 2.4. Встречное исковое заявление.
- 2.5. Процессуальные документы в суде первой инстанции.

МОДУЛЬ 3

Базовые знания

Доказательства в арбитражном процессе



Михайлова, Морозов | 4 ак. часа

- 3.1. Понятие и виды доказательств в строительных спорах.
- 3.2. Алгоритм доказывания в строительных спорах.
- 3.3. Предоставление фото- и видео- доказательств в суд.
- 3.4. Истребование доказательств в судебном порядке.

МОДУЛЬ 4

Базовые знания
Финансовые
специзнания

Проведение судебных экспертиз



Михайлова, Жарский, Терентьев | 18 ак. часов

- 4.1. Внесудебные экспертные исследования.
- 4.2. Порядок назначения и проведения судебных экспертиз.
- 4.3. Экспертиза как средство доказывания, особенности, виды, источники регулирования.
- 4.4. Нотариальные экспертизы.
- 4.5. Оспаривание судебной экспертизы, алгоритмы назначения повторной экспертизы.
- 4.6. Рецензирование судебной экспертизы.
- 4.7. Опрос судебного эксперта.
- 4.8. Выбор судебного эксперта.
- 4.9. Постановка вопросов для судебной экспертизы.
- 4.10. Алгоритмы использования внесудебных экспертиз, взыскание расходов на внесудебные экспертизы.
- 4.11. Строительно-техническая экспертиза, особенности работы с судебными экспертами.
- 4.12. Расчёт и доказывание убытков с помощью экономических заключений.
- 4.13. Бухгалтерский учет для судебного юриста.

МОДУЛЬ 5

Правовые
специзнания

Медиация и переговоры



Грищенко, Морозов | 3 ак. часа

- 5.1. Практические аспекты медиации в строительных спорах.
- 5.2. Применение медиации в трансграничных строительных спорах.
- 5.3. Переговоры.

МОДУЛЬ 6

Базовые знания

Убытки в строительном подряде

Басова | 2 ак. часа

МОДУЛЬ 7

Базовые знания

Споры в сфере градостроительного регулирования и земельных отношений

Багратуни, Исаев | 4 ак. часа

- 7.1. Споры о выдаче разрешений на строительство, реконструкцию и ввод объектов в эксплуатацию.
- 7.2. Споры по вопросам изъятия и компенсации стоимости имущества в рамках КРТ.
- 7.3. Споры, связанные с публичными слушаниями и изменением градостроительной документации.
- 7.4. Споры при установлении зон с особыми условиями использования территорий.
- 7.5. Споры о правомерности предписаний органов строительного надзора.
- 7.6. Правовые аспекты оспаривания отказов в выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию.
- 7.7. Споры в связи с изменением вида разрешенного использования земельных участков.

МОДУЛЬ 8

Базовые знания

Особенности разрешения строительных споров

Кузнецова, Морозов, Лушников, Гиньян | 19 ак. часов

- 8.1. Споры в сфере НИОКР и инженерных изысканий.
- 8.2. Споры по договорам проектирования. Ответственность проектировщика в рамках строительного проекта.
- 8.3. Споры по обеспечительным сделкам в рамках строительных проектов (банковские гарантии и гарантийные удержания).
- 8.4. Споры, связанные с оплатой работ (споры о стоимости дополнительных работ (выполненных без оформления дополнительных соглашений или протоколов; несоответствие фактической стоимости выполненных работ утвержденным сметам или договорам).
- 8.5. Споры по срокам выполнения работ (нарушение сроков выполнения работ (просрочка), требования заказчика о взыскании штрафных санкций за нарушение сроков, возмещение убытков, вызванных задержкой, разногласия по поводу объективности задержки, нарушение сроков со стороны заказчика, просрочка встречного предоставления, непредвиденные изменения проекта (изменения, вносимые заказчиком в ходе строительства, которые увеличивают объем работ).
- 8.6. Споры о качестве выполненных работ (существенные и несущественные недостатки, явные и скрытые недостатки, отклонение от проектных решений, нарушение технологий строительства и пр).
- 8.7. Споры по объемам строительных работ.
- 8.8. Споры, связанные с приемкой выполненных работ (отказ заказчика подписывать акты выполненных работ, требования подрядчика о признании работ принятыми, возражения заказчика по объемам или качеству работ).
- 8.9. Споры, связанные с прекращением договора подряда (односторонний отказ от нарушенного договора, односторонний отказ подрядчика от исполнения договора, возврат авансовых платежей, давальческих материалов, технической и исполнительной документации, фиксация объемов работ и пр.).
- 8.10. Споры, связанные с гарантийными обязательствами.
- 8.11. Споры по ответственности сторон по договору строительного подряда.

- 8.12. Международные строительные споры. Проблемы использования стандартных форм контрактов при реализации российских строительных проектов.

модуль 9

Базовые знания


Споры с сетевыми организациями при техническом присоединении в рамках строительных проектов

Муравьева | 6 ак. часов

- 9.1. Нарушение сроков подключения (задержка в выполнении мероприятий, предусмотренных договором о присоединении, несвоевременная передача технических условий (ТУ) или необоснованное их изменение в процессе реализации проекта).
- 9.2. Необоснованный отказ в присоединении (отказ в выдаче ТУ на подключение без достаточных оснований, завышенные требования к документации или к выполнению дополнительных мероприятий и пр).
- 9.3. Завышение платы за технологическое присоединение.
- 9.4. Споры по разделению ответственности за выполнение работ.

модуль 10Правовые
специзнания**Построение и управление претензионно-исковой работой компании** Басова | 1,5 ак. часа**модуль 11**Технические
специзнания**Визуализация данных (Legal Design)** Степанян | 3,5 ак. часа**модуль 12**Правовые
специзнания**Тренинг по публичным выступлениям** Большаков | 2 ак. часа**модуль 13**Финансовые
специзнания**Проектные инструменты для юристов** Ефремов | 4 ак. часа**модуль 14**Технические
специзнания**Расширенные навыки Excel** Баталова, Фокин, Кутьева | 4 ак. часа

- 14.1. Основы Excel.
- 14.2. Получение информации из учетной системы.
- 14.3. Обработка информации бухгалтерского учета в Excel.

модуль 15Технические
специзнания**Финансово-экономические инструменты автоматизации в помощь судебному юристу** Жарский | 2 ак. часа

СТОИМОСТЬ

140 000 ₽

СТАРТ

1 февраля 2025

ДЛИТЕЛЬНОСТЬ

3 месяца

СПОСОБ ОПЛАТЫ

Рассрочка, частями, кредит

КОРПОРАТИВНЫМ КЛИЕНТАМ

От 3-х человек стоимость 100 000 ₽ / 1 место

академия.veta

PRO банкротство

